



# COMUNE DI DERUTA

## PROVINCIA DI PERUGIA

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA LAVORI PUBBLICI

#### REGISTRO GENERALE nr. 135 del 02-04-2025

**OGGETTO:** Decreto del Ministro dell'Istruzione e del Merito n. 254 dell'11/12/2024: Lavori di miglioramento sismico dell'edificio scolastico sede della scuola dell'infanzia e della scuola secondaria di primo grado ubicato in Via G. Carducci, Frazione S. Nicolò di Celle - Determina a contrarre e aggiudicazione D.L. e CSE.

CUP B59F18000580002

CIG B5E02F9358

### IL RESPONSABILE

RICHIAMATI:

- lo Statuto Comunale vigente;
- il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- la vigente regolamentazione tutta in materia di organizzazione degli Uffici e dei Servizi e per i singoli settori di attività;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 20/03/2025 con la quale è stato approvato il Documento unico di programmazione (DUP) 2025/2027;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 20/03/2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2025/2027;
- il decreto sindacale n. 4 del 02/01/2023 con il quale è stato conferito l'incarico di Elevata Qualificazione dell'Area Lavori Pubblici;

DATO ATTO CHE:

- in capo al Responsabile dell'Area Lavori Pubblici chiamato ad esprimere il parere di cui all'art. 49 del D. Lgs. 267/2000 e smi, non sussistono profili di incompatibilità e di conflitto di interessi rispetto ai contenuti di questo atto e ai beneficiari dei suoi effetti;
- il Responsabile del Procedimento non si trova in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con la procedura di gara in questione e il soggetto aggiudicatore del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6-bis) della Legge 241/1990 e smi e dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023 e smi;

VISTO il documento istruttorio e la relativa proposta di determinazione riportati nel testo e che si allega alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale;

### DETERMINA

1. di approvare il documento istruttorio e la relativa proposta di determinazione riportati nel testo che si allegano alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale;

2. di affidare - ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e smi - per le ragioni enunciate nelle premesse del presente atto, l'incarico di aggiornamento del progetto esecutivo, Coordinamento della sicurezza e Direzione lavori relativi all'opera pubblica *“Decreto del Ministro dell'Istruzione e del Merito n. 254 dell'11/12/2024: Lavori di miglioramento sismico dell'edificio scolastico sede della scuola dell'infanzia e della scuola secondaria di primo grado ubicato in Via G. Carducci, Frazione S. Nicolò di Celle”* al RTP come di seguito composto:

- Ing. Walter Rubbiani in qualità di mandatario (progettista strutturale; Direttore dei lavori; Coordinatore della sicurezza), con recapito in Via Cacciatori delle Alpi, 11 - 06121 Perugia (PG) - C.F. RBBWTR74R04G478L - P.IVA 02533540544 -
- Arch. Francesca Cocchioni in qualità di mandante (progettista architettonico; D.L. architettonico), Legale rappresentante della società “Meta Consulting Progettazione” con sede in Via G. Da Vitalone, 8 - 05100 Terni (TR) - C.F. e P.IVA 01251890552 -
- Ing. Marco Gennaioli in qualità di mandante (progettista strutturale; D.L. strutture) con recapito in Via XX Settembre, 134 - 52037 Sansepolcro (AR) - C.F. GNNMRC87D16G478E - P.IVA 03352230548;
- Dr.ssa Elisa Becchetti in qualità di mandante (restauratrice), con recapito in Strada Eugubina, 239/a - 06122 Perugia (PG) - C.F. BCCLSE78R51G478J - P.IVA 02682021544; per un importo di € 89.594,96 oltre oneri previdenziali al 4% ed IVA al 22%, corrispondente ad un totale omnicomprensivo di € 113.678,09 che risulta essere congruo anche rispetto alle necessità e agli obiettivi dell'Amministrazione comunale, al perseguitamento degli obiettivi di socialità, qualità della prestazione, alle caratteristiche del servizio in oggetto e al prezzo indicato nella Richiesta di preventivo;

3. di dare atto che le verifiche delle dichiarazioni rese dagli operatori economici costituenti il RTP hanno dato esito favorevole e pertanto l'aggiudicazione è immediatamente efficace ai sensi dell'articolo 17, comma 5 del D.Lgs. 36/2023 e smi;
4. di impegnare il suddetto importo complessivo di € 113.678,09 a valere sull'accertamento n. 165 (determina 655/2024) come di seguito indicato nella tabella sottostante e in relazione all'esigibilità come segue:

Esercizio	Capitolo	Art.	Importo	Beneficiario	Data Esigibilità Mese/Anno
2025	2838	470	113.678,09	Ing. Walter Rubbiani (mandatario) Via Cacciatori delle Alpi n. 11 - 06121 Perugia (PG) P.IVA 02533540544	12/2025

5. di prenotare il restante importo complessivo dell'opera pubblica di € 1.140.040,08 a valere sull'accertamento n. 165 (determina 655/2024) come di seguito indicato nella tabella sottostante e in relazione all'esigibilità come segue:

Esercizio	Capitolo	Art.	Importo	Data Esigibilità Mese/Anno
2025	2838	470	1.140.040,08	12/2025

6. di determinare ai sensi dell'art. 192, del D. Lgs. n. 267/2000 e smi:
  - a) il fine che si intende perseguire con il contratto è il servizio di aggiornamento del progetto esecutivo, Coordinamento della sicurezza e Direzione dei lavori dell'opera pubblica di che trattasi;
  - b) l'oggetto del contratto è il conferimento del servizio attinente all'architettura e all'ingegneria di cui al punto precedente;
  - c) il contratto - ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs. 36/2023 e smi - sarà stipulato in forma scritta ai sensi dell'Allegato I.1, art. 3, comma 1, lett. b) del Codice stesso in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'Amministrazione digitale di cui al D.Lgs. 82/2005, in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante dell'Ente;
  - d) le clausole ritenute essenziali sono contenute nella richiesta di preventivo, nella documentazione ad essa allegata, nel Disciplinare di incarico professionale, nel contratto e nella presente determinazione;
  - e) la scelta del contraente è stata effettuata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e smi e dalla normativa di settore;
  - f) il Responsabile del procedimento è il geom. Tamantini Fabio, istruttore tecnico presso l'Ufficio Lavori Pubblici;
  - g) il Responsabile dell'Area è il geom. Ricciarelli Marco, Responsabile dell'Area Lavori Pubblici;
7. di dare atto che:
  - a tale gara sono stati assegnati dalle rispettive piattaforme i seguenti codici:
    - CUP B59F18000580002;
    - CIG B5E02F9358;
  - l'affidatario, ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 dovrà assumere, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari impegnandosi alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;
8. di dare atto che l'intervento in argomento è stato previsto nel programma triennale 2025/2027 adottato con deliberazione della Giunta comunale n. 12 del 06/02/2025 e approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 20/03/2020;
9. di dare atto che il Responsabile del procedimento, nella persona del Geom. Tamantini Fabio, dichiara, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 241/1990 e dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto e con il soggetto aggiudicatario;
10. di trasmettere il presente atto d'impegno al Responsabile del Servizio Finanziario di questo Ente, per le registrazioni contabili e per i riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell'art. 151, comma 4, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
11. il presente atto diventerà esecutivo con l'apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario, in conformità all'art. 183, comma 7, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
12. di comunicare il presente provvedimento al terzo fornitore ai sensi dell'art. 191, primo comma, D. Lgs. n. 267/2000;

13. di dare mandato all’Ufficio Ragioneria per il pagamento, previo atto di liquidazione da parte del Responsabile dell’Ufficio, ai sensi dell’art. 26 del vigente Regolamento di contabilità;
14. di disporre la pubblicazione della presente nel sito internet istituzionale della stazione appaltante nell’apposita sezione “Amministrazione trasparente” ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. 33/2013 e ai sensi dell’art. 28, comma 3 del D.Lgs. 36/2023.

Il Responsabile  
Geom. Ricciarelli Marco

## DOCUMENTO ISTRUTTORIO

**Oggetto: Decreto del Ministro dell'Istruzione e del Merito n. 254 dell'11/12/2024: Lavori di miglioramento sismico dell'edificio scolastico sede della scuola dell'infanzia e della scuola secondaria di primo grado ubicato in Via G. Carducci, Frazione S. Nicolò di Celle - Determina a contrarre e aggiudicazione D.L. e CSE.**

CUP B59F18000580002

CIG B5E02F9358

PREMESSO CHE:

- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 513 del 30/09/2021:
  - ⇒ è stato approvato, quale parte integrante e sostanziale del suddetto atto, il Verbale di valutazione dell'offerta economica redatto in data 17/09/2021 con il quale la Commissione giudicatrice [costituita con determinazione n. 1612 del 12/07/2021 del Dirigente dei Servizi a valenza generale del Servizio Stazione Appaltante (Provincia di Perugia)] ha approvato la graduatoria dei concorrenti in gara - espletata in modalità telematica semplificata sulla piattaforma telematica di negoziazione "Portale Umbria Acquisti" denominata anche "Net4market" - dalla quale si evince che l'offerta presentata dall'operatore economico del RTP costituendo composto come di seguito:
    - Ing. Walter Rubbiani (mandatario);
    - Ing. Marco Gennaioli (mandante);
    - Ing. Monia Beranzoni (mandante);
    - Geol. Christian Peruzzi (mandante);
    - Ing. Massimo Falcinelli (mandante);
    - Meta Consulting Progettazione Srl (mandante);con sede legale del mandatario in Via Cacciatori delle Alpi n. 11 - 06121 Perugia (PG) - P.IVA 02533540544 - ha ottenuto il punteggio complessivo 79,60/100 e si è collocata al primo posto della suddetta graduatoria relativa al servizio in argomento per la Progettazione definitiva ed esecutiva, inclusa la Relazione geologica e il Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per il miglioramento sismico dell'edificio scolastico sede della scuola dell'infanzia e della scuola secondaria di primo grado, ubicato in Via G. Carducci in frazione S. Nicolò di Celle;
  - ⇒ è stato aggiudicato in via definitiva - ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D. Lgs. 50/2006 e smi - l'appalto del servizio di che trattasi al RTP costituendo come sopra generalizzato, che ha offerto un ribasso unico percentuale sull'importo a base di gara pari al 60,00%;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 579 del 28/10/2021 è stata dichiarata efficace - ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs n. 50 del 18/04/2016 e smi - l'aggiudicazione definitiva disposta con la suddetta determinazione n. 513 del 30/09/2021;
- in esecuzione delle suddette determinazioni n. 513/2021 e n. 579/2021, il servizio di che trattasi è stato appaltato al RTP sopra generalizzato con contratto stipulato il 21/03/2022 rep. 2613;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 155 del 26/10/2023 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento per il miglioramento sismico dell'edificio scolastico di che trattasi redatto dal RTP tra professionisti come sopra composto, con sede legale sede legale del mandatario in Via Cacciatori delle Alpi n. 11 - 06121 Perugia (PG) - P.IVA 02533540544, costituito con atto notarile del Notaio Francesco Ansidei Di Catrano del 04/02/2022 rep. 5988, trasmesso al protocollo del Comune in data 08/08/2022 al n. 12295, comportante una spesa complessiva di € 1.403.008,65 come rappresentato dal seguente quadro economico:

A) Importo esecuzione delle lavorazioni:		€
A corpo		0,00
A misura		1.046.274,26
	Totale esecuzione delle lavorazioni >>>	<b>1.046.274,26</b>

B) Incidenza della manodopera:		
A corpo		0,00
A misura		289.393,51
In economia		0,00
	Totale esecuzione delle lavorazioni >>>	<b>289.393,51</b>

C) Spese generali per la sicurezza:		
A corpo		0,00
A misura		49.625,66
In economia		0,00
	Totale esecuzione delle lavorazioni >>>	<b>49.625,66</b>

**G) Importo delle lavorazioni soggette a ribasso** **1.046.274,26**

**D) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza, parte generale:**

A corpo		
A misura		
In economia		22.711,83
	Totale per attuazione piani di sicurezza >>>	<b>22.711,83</b>

Adeguamento prezzi D.G.R. 712 del 13/7/2022 - 1,7% **18.172,76**

**E) Totale LAVORI IN APPALTO (A+D) >>>>** **1.087.158,85**

**F) Somme a disposizione della stazione appaltante per:**

F1	Lavori ed acquisti in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	0,00
F2	Rilievi, accertamenti ed indagini	
F3	Allacciamenti a pubblici servizi e risoluzioni interferenze	
F4	Imprevisti e arrotondamenti 5%	43.486,35
F5	Contributo ANAC	375,00
F6	Accantonamento per pagamenti oneri vari	0,00
F7	<b>F7a) Spese tecniche per incarichi professionali esterni (Direzione lavori- coordinamento sicurezza in fase di esecuzione)</b>	68.169,00
	<b>F7b) Spese tecniche per collaudo statico e tecnico amministrativo in corso d'opera</b>	19.398,03
	<b>F7c) Spese tecniche per verifica progetto definitivo/esecutivo</b>	13.806,85
	<b>F7d) Attestato di prestazione energetica (APE) finale</b>	1.389,28

	<b>F7e) Oneri previdenziali 4% di F7a)</b>	2.726,76
	<b>F7e) Oneri previdenziali 4% di F7b)</b>	775,92
	<b>F7e) Oneri previdenziali 4% di F7c)</b>	552,27
	<b>F7e) Oneri previdenziali 4% di F7d)</b>	55,57
	<b>F7f) IVA 22% su F7a)</b>	15.597,07
	<b>F7f) IVA 22% su F7b)</b>	4.438,27
	<b>F7f) IVA 22% su F7c)</b>	3.159,01
	<b>F7f) IVA 22% su F7d)</b>	1.762,72
	<b>TOTALE F7 &gt;&gt;</b>	<b>131.830,75</b>
F8	Incentivi per funzioni tecniche di cui all'Art. 113 Comma 3 del D.Lgs. 50/2016	21.743,18
F9	Spese per attività di consulenza o di supporto RUP compreso CNPAIA	0,00
F10	Eventuali spese per pubblicità, gara e per opere artistiche, ecc	5.000,00
F12	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolo speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	
F13	Accantonamento per accordi bonari	0,00
F14	<b>I.V.A. 10% su lavori E+F1+F4+F13</b>	113.064,52
F15	<b>I.V.A. 22% su F2+F3+F9+F11+F12</b>	0,00
F16	<b>Spese ANAC</b>	350,00
	<b>Totale somme a disposizione &gt;&gt;&gt;</b>	<b>315.849,80</b>

**IMPORTO TOTALE DELL'INTERVENTO € 1.403.008,65**

- i prezzi applicati nel progetto di che trattasi sono quelli indicati nel Prezzario regionale “Aggiornamento infrannuale Luglio 2022”, approvato con D.G.R. n. 712 Seduta del 13/07/2022, mentre per quelli non riconducibili ad esso è stata effettuata apposita analisi;

DATO ATTO che il Decreto del Ministro dell'Istruzione e del Merito n. 254 dell'11/12/2024 ha stabilito:

- all'Art. 1 “*Riparto regionale delle risorse*”, comma 1 “*Ai sensi e per gli effetti di quanto indicato nelle premesse, la somma complessiva di € 61.000.000,00 (sessantuno milioni/00), relativa alle annualità 2023, 2024 e 2025, destinata all'attuazione di interventi di adeguamento strutturale e antisismico degli edifici del sistema scolastico, nonché alla costruzione di nuovi immobili sostitutivi degli edifici esistenti, laddove indispensabili a sostituire quelli a rischio sismico, è ripartita tra le regioni, sulla base dei medesimi criteri utilizzati per la programmazione triennale nazionale di cui all'articolo 10 del decreto-legge 12 settembre 2013, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla legge 8 novembre 2013, n. 128, così come definiti nell'Accordo in Conferenza Unificata del 6 settembre 2018, ....”;*
- All'Art. 2 “*Individuazione degli interventi ammessi al finanziamento*”:

- ⇒ comma 1. “*Sulla base degli elenchi trasmessi dalle Regioni secondo i criteri di cui in premessa, è approvato l’elenco degli interventi finanziabili di cui all’allegato A che costituisce parte integrante e sostanziale del presente decreto per un valore complessivo di € 50.717.353,34.”*
- ⇒ comma 2. “*Con successiva comunicazione dell’Ufficio competente sarà fissato un nuovo termine per consentire, nei limiti dell’importo assegnato e dell’eventuale quota di cofinanziamento prevista, la trasmissione di un elenco degli interventi alle Regioni che non abbiano proceduto alla relativa presentazione o per le quali il riparto delle risorse di cui al presente decreto non è sufficiente per il finanziamento di nessuno degli interventi inseriti nell’elenco trasmesso.”*
- ⇒ comma 3. “*Le somme residue degli importi assegnati di cui all’Allegato B al presente decreto e non utilizzate dalle Regioni, pari a € 10.282.646,66, restano nella disponibilità delle stesse e potranno essere utilizzate previa presentazione di nuovi elenchi di interventi, da presentare entro il termine comunicato con apposita nota dell’Ufficio competente, per finanziare ulteriori interventi aventi le medesime finalità.”*
- ⇒ comma 4. “*Le somme di cui all’articolo 2, commi 1 e 3, graveranno sul capitolo 8105, piano gestionale 1, del bilancio di previsione del Ministero dell’istruzione e del merito secondo la seguente ripartizione:*
  - € 41.000.000 (quarantuno-milioni/00) residui di lettera f) dell’esercizio finanziario 2023;
  - € 20.000.000,00 (venti-milioni/00) di competenza dell’esercizio finanziario 2025;”
- All’Art. 3 “*Termini per l’aggiudicazione degli interventi e conclusione dei lavori*”:
  - ⇒ comma 1. “*Gli enti beneficiari dei finanziamenti di cui all’ allegato A sono tenuti ad effettuare l’aggiudicazione definitiva dei lavori entro e non oltre 6 mesi dalla data di pubblicazione del presente decreto sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana.”*
  - ⇒ comma 2. “*Il certificato di ultimazione dei lavori deve essere emesso entro 24 mesi dall’avvenuta aggiudicazione definitiva dei lavori per gli interventi fino a € 2.000.000,00 ed entro 36 mesi per gli interventi di importo superiore ai € 2.000.000,00.”*

CONSIDERATO che al punto 26 del suddetto Allegato A, quindi tra gli enti ammessi a finanziamento, è annoverato il Comune di Deruta quale beneficiario di un contributo di € 1.253.718,17 per il miglioramento sismico dell’edificio scolastico in argomento;

ATTESO, con riferimento alla scadenza dell’aggiudicazione definitiva dei lavori di cui al citato Art. 3, comma 1, essendo il sopra citato decreto stato pubblicato sulla GURI - Serie Generale - n. 9 del 13/01/2025, l’aggiudicazione definitiva dei lavori deve avvenire entro il 12/07/2025;

RILEVATO che con determinazione del Responsabile dell’Area Lavori Pubblici n. 655 del 31/12/2024:

- è stato nominato - ai sensi dell’art. 15 del D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023 e dell’Allegato I.2 del D.Lgs. medesimo - Responsabile Unico del Progetto dell’opera pubblica di che trattasi, il Geom. Tamantini Fabio in servizio presso l’Area Lavori Pubblici del Comune;
- sono stati nominati altresì e definiti incarichi e ruoli indicati nel dettaglio, ai fini delle funzioni svolte dai dipendenti dell’Ente per la successiva ripartizione dell’incentivo per le funzioni tecniche, come segue:
  - Collaboratori tecnici con funzioni di gestione tecnica dell’intervento:  
Ing. Marta Antonini e Geom. Pinnocchi Andrea inquadrati dell’Area Lavori Pubblici;
  - Collaboratori amministrativo contabili:  
Grassi Tommaso, Beffa Giuseppina e Marmottini Cristina tutti inquadrati nell’Area Finanziaria/Personale;

- l’Ufficio Ragioneria ha accertato con il n. 165 la somma di € 1.253.718,17 nel Capitolo *“Contributo concesso con Decreto del Ministro dell’Istruzione e del Merito dell’11 dicembre 2024 n. 254: Miglioramento sismico dell’edificio scolastico destinato a scuola dell’infanzia e scuola secondaria di primo grado in frazione S. Nicolò di Celle”*.

DATO ATTO che l’intervento in argomento è stato previsto nel programma triennale 2025/2027 adottato con deliberazione della Giunta comunale n. 12 del 06/02/2025 e approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 20/03/2020;

PRESO ATTO:

- che il personale tecnico in servizio presso l’Area Lavori Pubblici, appurata la carenza in organico, non può essere distolto dalle molteplici e numerose attività in corso e oggetto della programmazione operata dall’Amministrazione comunale;
- della necessità e della conseguente difficoltà di rispettare i tempi di programmazione dei lavori e di svolgere le funzioni di istituto, per le quali il personale in servizio non è in grado di poter svolgere compiutamente ogni attività di progettazione, direzione lavori e servizi connessi;
- che sussistono le condizioni per procedere all’affidamento del servizio di aggiornamento del progetto esecutivo, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori di che trattasi;

ATTESO che, rispettando il principio del risultato, della fiducia e di accesso al mercato rappresentati nel Codice dei contratti, è stata svolta una preliminare indagine, semplicemente esplorativa del mercato, volta a identificare le soluzioni presenti sul mercato per soddisfare i propri fabbisogni e la platea dei potenziali offerenti, anche al fine in relazione al perseguimento di obiettivi di socialità, efficienza, economicità, qualità della prestazione, celerità del procedimento e razionale impiego di risorse pubbliche;

DATO ATTO CHE:

- trattandosi di appalto di servizio d’importo inferiore ad € 140.000,00 questa Amministrazione può - ai sensi dell’art. 62, comma 1 del D.Lgs. 36/2023 e smi - procedere direttamente e autonomamente all’affidamento dell’appalto in oggetto;
- l’art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all’affidamento diretto dei contratti di servizi di importo inferiore a € 140.000,00 anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, fermo restando il rispetto dei principi di cui di cui al Libro I, Parti I e II del D. Lgs. n. 36/2023, e nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti;
- l’Allegato I.1 al D.Lgs. 36/2023 e smi definisce, all’articolo 3, comma 1, lett. d), l’affidamento diretto come *“l’affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo intervento di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall’ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all’articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”*;
- sussistono le condizioni per procedere all’affidamento ad operatori economici esterni di cui all’art. 66 del D.Lgs. 36/2023 e smi;
- l’art. 17, comma 1 del D.Lgs. 36/2023 e smi prevede che prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti adottano la decisione di contrarre

individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 e smi prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- l'art. 26, comma 3 e 3bis, della legge 488/99 in materia di acquisto dei beni e servizi;
- in base all'articolo 1, comma 130, della Legge 30 dicembre 2018, n. 145 (Legge di Bilancio 2019), modificativo dell'art. 1 comma 450 della Legge n. 296/2006, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore a 5.000 euro (IVA esclusa) le amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 non sono obbligate a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MePA), ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;
- con riferimento al punto precedente si è proceduto tramite il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) gestita da "Consip Spa" all'interno della piattaforma [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) del Ministero dell'Economia e delle Finanze;
- il Responsabile del Procedimento, con lettera in data 17/02/2025 ha inoltrato Trattativa Diretta (TD) n. 5145339 del 28/02/2025 per l'affidamento diretto in argomento mediante il Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (Mepa) gestito da "Consip Spa" all'interno del portale [acquistinretepa](http://acquistinretepa) del Ministero dell'Economia e delle Finanze;
- è stato individuato quale operatore economico al quale affidare il servizio di che trattasi, l'Ing. Walter Rubbiani, con recapito in Via Cacciatori delle Alpi, 11 - 06121 Perugia (PG) - C.F. RBBWTR74R04G478L - P.IVA 02533540544 - in quanto mandatario del RTP che ha redatto il progetto esecutivo e soggetto che presta sufficienti garanzie circa la specializzazione, l'esperienza e l'organizzazione tecnica e che è in possesso di curriculum adeguato e proporzionato rispetto alle prestazioni da affidare per il caso di specie;
- è stata predisposta la seguente modulistica per consentire all'operatore economico consultato di rendere le dichiarazioni sul possesso dei requisiti generali e speciali e di formulare la propria offerta:
  - Richiesta preventivo;
  - Calcolo corrispettivo DL e CSE;
  - Disciplinare incarico professionale;
  - Schema di contratto;
  - DGUE;
  - Modello 1: Domanda di partecipazione;
  - Modello 2: Dichiarazione Titolare Effettivo;
  - Modello 3: Dichiarazione Assenza conflitto;
  - Modello 4: Dichiarazione Divieto pantoufle;
  - Protocollo di legalità;
  - Indagini solai Scuola San Nicolò;
- in forza dell'art. 53 del D.Lgs. 36/2023 e smi, questa stazione appaltante ha ritenuto di non richiedere la garanzia provvisoria di cui all'art. 106 del Codice medesimo;
- entro il termine di scadenza fissato alle ore 10:00 del 03/03/2025, il suddetto operatore economico:
  - ⇒ ha comunicato la propria disponibilità ad eseguire il servizio relativo all'architettura e all'ingegneria di che trattasi in qualità di mandatario di RTP (progettista strutturale; Direttore dei lavori; Coordinatore della sicurezza) al fine di adempiere a tutte le attività necessarie e composto come di seguito:
    - Ing. Walter Rubbiani in qualità di mandatario (progettista strutturale; Direttore dei lavori;

- Coordinatore della sicurezza), con recapito in Via Cacciatori delle Alpi, 11 - 06121 Perugia (PG) - C.F. RBBWTR74R04G478L - P.IVA 02533540544 -
- Arch. Francesca Cocchioni in qualità di mandante (progettista architettonico; D.L. architettonico), Legale rappresentante della società "Meta Consulting Progettazione" con sede in Via G. Da Vitalone, 8 - 05100 Terni (TR) - C.F. e P.IVA 01251890552 -
  - Ing. Marco Gennaioli in qualità di mandante (progettista strutturale; D.L. strutture) con recapito in Via XX Settembre, 134 - 52037 Sansepolcro (AR) - C.F. GNNMRC87D16G478E - P.IVA 03352230548;
  - Dr.ssa Elisa Becchetti in qualità di mandante (restauratrice), con recapito in Strada Eugubina, 239/a - 06122 Perugia (PG) - C.F. BCCLSE78R51G478J - P.IVA 02682021544;
- ⇒ si è reso disponibile ad eseguire l'intervento di che trattasi offrendo un ribasso del 5,00% (cinque virgola zero per cento) sulla determinazione del corrispettivo di € 94.310,48 posto a base di gara e calcolato ai sensi del D.M. 17/06/2016, come integrato d'Allegato I.13 al D.Lgs. 36/2023 e smi, dal quale ne scaturisce che l'offerta ammonta ad 89.594,96 oltre oneri previdenziali al 4% ed IVA al 22%, corrispondente ad un totale omnicomprensivo di € 113.678,09 che risulta essere congruo anche rispetto alle necessità e agli obiettivi dell'Amministrazione comunale, al perseguitamento degli obiettivi di socialità, qualità della prestazione, alle caratteristiche del servizio in oggetto e al prezzo indicato nella Richiesta di preventivo;

**PRESO ATTO:**

- che dall'esame della documentazione presentata non emergono fatti o elementi ostativi all'affidamento dei servizi in oggetto, avendo l'operatore economico dichiarato di essere in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale richiesti, così come l'assunzione, a pena di nullità assoluta del contratto, degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136 e smi;
- del positivo riscontro in merito alle verifiche poste in essere dal Responsabile del procedimento, per accettare il possesso dei requisiti di carattere generale, la capacità economica-finanziaria e tecnico-professionale, dichiarati dall'operatore economico aggiudicatario in sede di partecipazione alla procedura di affidamento e quindi della sussistenza dei presupposti - ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs. 36/2023 e smi - per la dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione definitiva;

**RILEVATO CHE:**

- la stipula del contratto - ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs. 36/2023 e smi - avverrà in forma scritta ai sensi dell'Allegato I.1, art. 3, comma 1, lett. b) del Codice stesso in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'Amministrazione digitale di cui al D.Lgs. 82/2005, in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante dell'Ente;
- l'art. 17, comma 8, secondo periodo, e il comma 9 del D.Lgs. 36/2023 e smi prevedono l'esecuzione d'urgenza dei contratti e ne rappresentano le motivazioni;
- con lettera dell'11/03/2025 prot. 3870 il RUP ha disposto di procedere al formale avvio del servizio di che trattasi per le motivazioni ivi enunciate;

**CONSIDERATO** che ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000 e smi, la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del Responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

RITENUTO, per le ragioni espresse, di dover procedere all'affidamento diretto dell'incarico relativo all'architettura e all'ingegneria in argomento relativo all'opera pubblica *“Decreto del Ministro dell'Istruzione e del Merito n. 254 dell'11/12/2024: Lavori di miglioramento sismico dell'edificio scolastico sede della scuola dell'infanzia e della scuola secondaria di primo grado ubicato in Via G. Carducci, Frazione S. Nicolò di Celle”* al RTP composto come di seguito:

- Ing. Walter Rubbiani (mandatario);
- Arch. Francesca Cocchioni, Legale rappresentante della società Meta Consulting Progettazione (mandante);
- Ing. Marco Gennaioli (mandante);
- Dr.ssa Elisa Becchetti (mandante);

DATO ATTO che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010, in relazione alla procedura di selezione del contraente è stato acquisto all'interno del portale dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici il Codice Identificativo Gara (CIG) B5E02F9358;

DATO ATTO ALTRESI' CHE:

- in capo al Responsabile dell'Area Lavori Pubblici chiamato ad esprimere il parere di cui all'art. 49 del D. Lgs. 267/2000 e smi, non sussistono profili di incompatibilità e di conflitto di interessi rispetto ai contenuti di questo atto e ai beneficiari dei suoi effetti;
- il Responsabile del Procedimento non si trova in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con la procedura di gara in questione e il soggetto aggiudicatore del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6-bis) della Legge 241/1990 e smi e dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 e smi;

RITENUTO di dover perfezionare sul Cap. 2838 del CEN 470 l'impegno di spesa a favore del suddetto operatore economico, nel rispetto delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 118/2011, del D.P.C.M. 28/12/2011 e del D.Lgs. 126/2014;

ACCERTATA infine la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

VISTI:

- il D.Lgs. 267/2000 e smi;
- il D.Lgs. 36/2023 e smi e relativi Allegati;
- il D.Lgs. 118/2011 e smi;

**Tutto ciò premesso, si propone alla Giunta Comunale un atto che approvi il presente documento istruttorio e, per l'effetto, deliberi:**

1. di affidare - ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e smi - per le ragioni enunciate nelle premesse del presente atto, l'incarico di aggiornamento del progetto esecutivo, Coordinamento della sicurezza e Direzione lavori relativi all'opera pubblica *“Decreto del Ministro*

*dell'Istruzione e del Merito n. 254 dell'11/12/2024: Lavori di miglioramento sismico dell'edificio scolastico sede della scuola dell'infanzia e della scuola secondaria di primo grado ubicato in Via G. Carducci, Frazione S. Nicolò di Celle” al RTP come di seguito composto:*

- Ing. Walter Rubbiani in qualità di mandatario (progettista strutturale; Direttore dei lavori; Coordinatore della sicurezza), con recapito in Via Cacciatori delle Alpi, 11 - 06121 Perugia (PG) - C.F. RBBWTR74R04G478L - P.IVA 02533540544 -
- Arch. Francesca Cocchioni in qualità di mandante (progettista architettonico; D.L. architettonico), Legale rappresentante della società “Meta Consulting Progettazione” con sede in Via G. Da Vitalone, 8 - 05100 Terni (TR) - C.F. e P.IVA 01251890552 -
- Ing. Marco Gennaioli in qualità di mandante (progettista strutturale; D.L. strutture) con recapito in Via XX Settembre, 134 - 52037 Sansepolcro (AR) - C.F. GNNMRC87D16G478E - P.IVA 03352230548;
- Dr.ssa Elisa Becchetti in qualità di mandante (restauratrice), con recapito in Strada Eugubina, 239/a - 06122 Perugia (PG) - C.F. BCCLSE78R51G478J - P.IVA 02682021544; per un importo di € 89.594,96 oltre oneri previdenziali al 4% ed IVA al 22%, corrispondente ad un totale omnicomprensivo di € 113.678,09 che risulta essere congruo anche rispetto alle necessità e agli obiettivi dell'Amministrazione comunale, al perseguimento degli obiettivi di socialità, qualità della prestazione, alle caratteristiche del servizio in oggetto e al prezzo indicato nella Richiesta di preventivo;

2. di dare atto che le verifiche delle dichiarazioni rese dagli operatori economici costituenti il RTP hanno dato esito favorevole e pertanto l'aggiudicazione è immediatamente efficace ai sensi dell'articolo 17, comma 5 del D.Lgs. 36/2023 e smi;
3. di impegnare il suddetto importo complessivo di € 113.678,09 a valere sull'accertamento n. 165 (determina 655/2024) come di seguito indicato nella tabella sottostante e in relazione all'esigibilità come segue:

Esercizio	Capitolo	Art.	Importo	Beneficiario	Data Esigibilità Mese/Anno
2025	2838	470	113.678,09	Ing. Walter Rubbiani (mandatario) Via Cacciatori delle Alpi n. 11 - 06121 Perugia (PG) P.IVA 02533540544	12/2025

4. di prenotare il restante importo complessivo dell'opera pubblica di € 1.140.040,08 a valere sull'accertamento n. 165 (determina 655/2024) come di seguito indicato nella tabella sottostante e in relazione all'esigibilità come segue:

Esercizio	Capitolo	Art.	Importo	Data Esigibilità Mese/Anno
2025	2838	470	1.140.040,08	12/2025

5. di determinare ai sensi dell'art. 192, del D. Lgs. n. 267/2000 e smi:
  - a) il fine che si intende perseguire con il contratto è il servizio di aggiornamento del progetto esecutivo, Coordinamento della sicurezza e Direzione dei lavori dell'opera pubblica di che trattasi;
  - b) l'oggetto del contratto è il conferimento del servizio attinente all'architettura e all'ingegneria di cui al punto precedente;
  - c) il contratto - ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs. 36/2023 e smi - sarà stipulato in forma scritta ai sensi dell'Allegato I.1, art. 3, comma 1, lett. b) del Codice stesso in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'Amministrazione digitale di cui al D.Lgs. 82/2005, in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante dell'Ente;
  - d) le clausole ritenute essenziali sono contenute nella richiesta di preventivo, nella documentazione ad essa allegata, nel Disciplinare di incarico professionale, nel contratto e nella presente determinazione;
  - e) la scelta del contraente è stata effettuata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e smi e dalla normativa di settore;
  - f) il Responsabile del procedimento è il geom. Tamantini Fabio, istruttore tecnico presso l'Ufficio Lavori Pubblici;
  - g) il Responsabile dell'Area è il geom. Ricciarelli Marco, Responsabile dell'Area Lavori Pubblici;
6. di dare atto che:
  - a tale gara sono stati assegnati dalle rispettive piattaforme i seguenti codici:
    - CUP B59F18000580002;
    - CIG B5E02F9358;
  - l'affidatario, ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 dovrà assumere, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari impegnandosi alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;
7. di dare atto che l'intervento in argomento è stato previsto nel programma triennale 2025/2027 adottato con deliberazione della Giunta comunale n. 12 del 06/02/2025 e approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 20/03/2020;
8. di dare atto che il Responsabile del procedimento, nella persona del Geom. Tamantini Fabio, dichiara, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 241/1990 e dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto e con il soggetto aggiudicatario;
9. di trasmettere il presente atto d'impegno al Responsabile del Servizio Finanziario di questo Ente, per le registrazioni contabili e per i riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell'art. 151, comma 4, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
10. il presente atto diventerà esecutivo con l'apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario, in conformità all'art. 183, comma 7, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
11. di comunicare il presente provvedimento al terzo fornitore ai sensi dell'art. 191, primo comma, D. Lgs. n. 267/2000;

12. di dare mandato all’Ufficio Ragioneria per il pagamento, previo atto di liquidazione da parte del Responsabile dell’Ufficio, ai sensi dell’art. 26 del vigente Regolamento di contabilità;
13. di disporre la pubblicazione della presente nel sito internet istituzionale della stazione appaltante nell’apposita sezione “Amministrazione trasparente” ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. 33/2013 e ai sensi dell’art. 28, comma 3 del D.Lgs. 36/2023.

L’Istruttore: Tamantini Fabio

---

---

***PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA***

***OGGETTO: Decreto del Ministro dell'Istruzione e del Merito n. 254 dell'11/12/2024: Lavori di miglioramento sismico dell'edificio scolastico sede della scuola dell'infanzia e della scuola secondaria di primo grado ubicato in Via G. Carducci, Frazione S. Nicolò di Celle - Determina a contrarre e aggiudicazione D.L. e CSE..***

Ai sensi dell'art.147 bis, comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta in oggetto.

*Deruta, lì 02-04-2025*

**Il Responsabile di Area**

*Marco Ricciarelli*

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D. Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate.